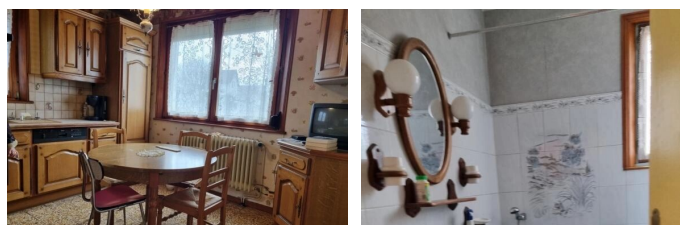


VOTRE CONTACT
Demeures Comtoises
Tél. : 03 81 55 27 54
immobiliersaone@orange.fr
www.demeures-comtoises-immobilier.fr
1 PLACE JEAN MOULIN
25660 SAONE

DEMEURES COMTOISES
Offre de : Vente
Référence : DVMA10000227
Date de l'annonce : 28/11/2025

petite mais elle aura tout d'une grande - 230 000 €

25660 Saône



DESCRIPTION

A Saone, belle situation centrée et voisinage villageois. maison sur sous-sol complet 2 pans, année 60, à rénover ...terrain 750 m2 totalement clos rdc cuisine salon séjour 2 chambres, salle bains, wc étage sur dalle 3 pièces wc elle a connu un seul propriétaire. et attend celui qui va l'actualiser. Pré-requis capacité à se projeter, belle potentialité! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site www.georisques.gouv.fr renseignez-vous et prenez rendez vous avec Dominique 0638388236 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques https://www.georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr)

INFORMATIONS

Surface habitable : 110 m²
Nb pièce(s) : 6
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1963
Nb chambre(s) : 4
Energie : Fuel
Nb stationnement : 2
Type de stationnement : Garage
Surface terrain : 750 m²
Cuisine : Séparée
Garage

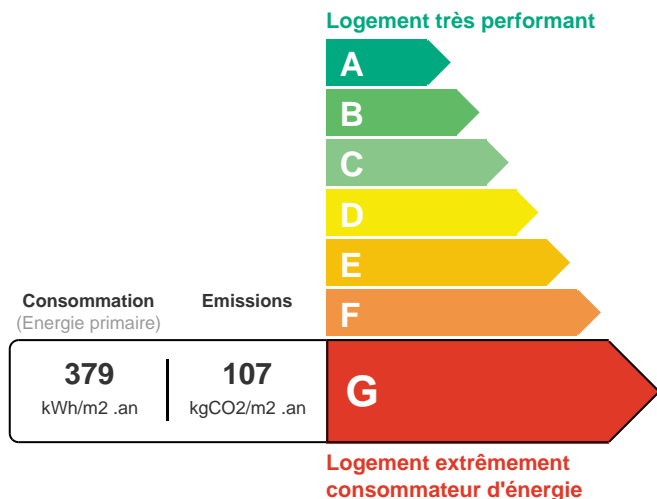
HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 5220 € et 7130 € par an - Date de l'estimation : 2000

DPE / GES



VOTRE AGENCE

Demeures comtoises - 1, Place Jean Moulin 25660 Saône - Tél : 03 81 55 27 54 / 06 89 97 97 26 - Mail : contact@demeures-comtoises-immobilier.fr